

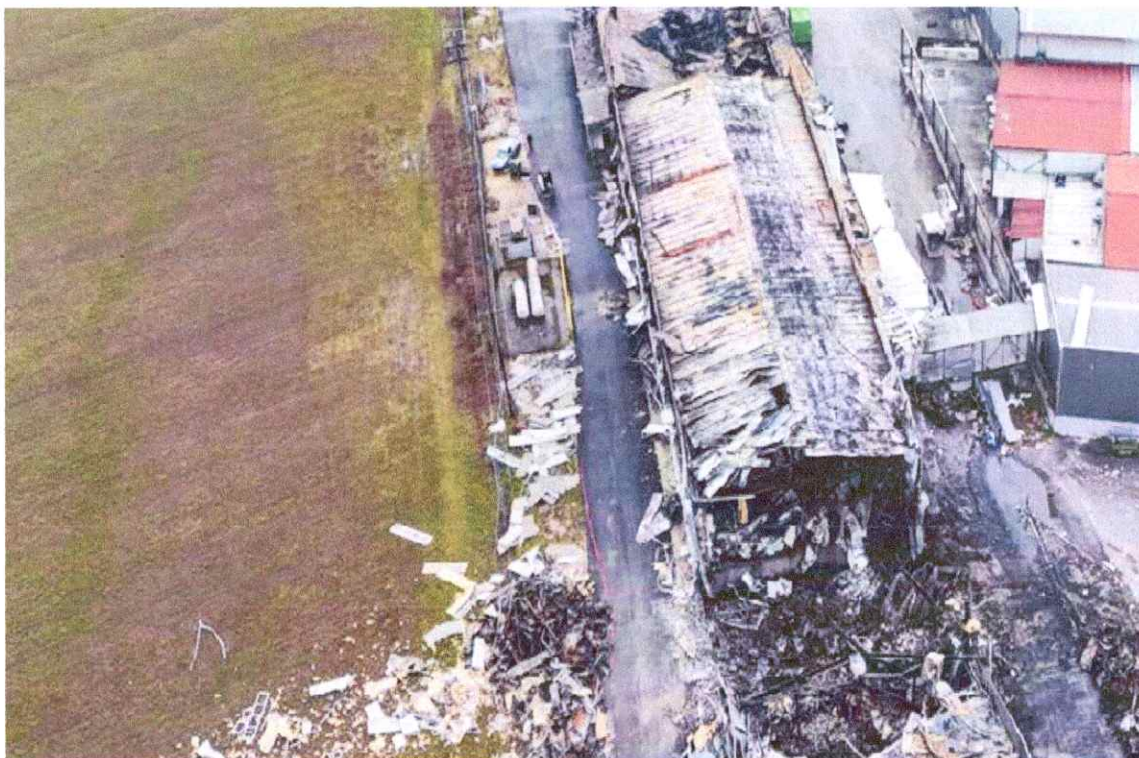


Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος Διεύθυνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού



**Αυτοψία στις εγκαταστάσεις του κτιρίου 2 της
επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε.
(6° χλμ ΕΟ Καρδίτσας-Τρικάλων),
χώρου προκληθείσας έκρηξης και πυρκαγιάς της 26-
01-2026**

Την 05-02-2026, ημέρα Πέμπτη, οι υπογεγραμμένοι Επιπυραγοί Δημήτριος Μείντάνης, Βασίλειος Βαρθαλίτης, Πυραγοί Κακλαμάνης Παναγιώτης, Μπαρούς Ιωάννης και Ανθυποπυραγός Μπούκουρας Χρήστος, υπάλληλοι της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού του Πυροσβεστικού Σώματος μεταβήκαμε για διενέργεια αυτοψίας στα Τρίκαλα Θεσσαλίας, τ.κ. Αγίας Κυριακής, Δήμος Τρικκαίων, Π.Ε. Τρικάλων στο πλαίσιο της προκαταρκτικής εξέτασης με ΑΒΜ Α26-71/28-01-2026 κατόπιν παραγγελίας της κας Εισαγγελέως Πρωτοδικών Τρικάλων, και συγκεκριμένα στο κτίριο 2 της επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε. που εδρεύει στο 6ο χλμ της ΕΟ Καρδίτσας-Τρικάλων όπου έλαβε χώρα την 26η Ιανουαρίου 2026 έκρηξη και εν συνεχεία πυρκαγιά.



Χώρος προκληθείσας έκρηξης και πυρκαγιάς της 26-01-2026 στο κτίριο 2 της επιχείρησης Βιολάντα Α.Ε.

Προς το σκοπό αυτό καταγράφουμε στην παρούσα έκθεση τα κάτωθι, τα οποία μας έγιναν αντιληπτά με τις ίδιες μας τις αισθήσεις:

ΑΦΙΞΗ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ 2 ΤΗΣ ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε.

Στις πραγματοποιηθείσες ανακριτικές ενέργειες παρουσία της κας Εισαγγελέως Πρωτοδικών Τρικάλων και υπό την εποπτεία του Διευθυντή της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού (Δ.Α.Ε.Ε.) συμμετείχαν μεταξύ άλλων στελέχη της ίδιας Υπηρεσίας, διορισμένοι πραγματογνώμονες, τεχνικοί σύμβουλοι, επιστημονικό προσωπικό από το Γενικό Χημείο του Κράτους και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, λοιπό βοηθητικό προσωπικό και στελέχη της 8ης Ε.Μ.Α.Κ. για την υποβοήθηση του έργου εκσκαφής.

Επισημαίνεται ότι στο πεδίο πραγματοποιήθηκε ζωνοποίηση του χώρου του συμβάντος σε διακριτές ζώνες ασφαλείας με σκοπό την προστασία του προσωπικού, τον έλεγχο των κινδύνων και την αποτελεσματική διαχείριση των επιχειρήσεων.

Στη θερμή ζώνη, δηλαδή στην περιοχή άμεσου κινδύνου, όπου είχε εξελιχθεί το συμβάν, ο χώρος παρέμεινε όσο το δυνατόν ανέπαφος και η πρόσβαση επιτράπη αποκλειστικά σε εξειδικευμένο προσωπικό με τα κατάλληλα μέσα προστασίας, σε διαπιστευμένα για την έρευνα μέλη, ήτοι στην Εισαγγελέα Πρωτοδικών Τρικάλων, σε όλα τα μέλη της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού, στους διορισμένους πραγματογνώμονες και τεχνικούς συμβούλους και στους βοηθούς αυτών, στα στελέχη του Γενικού Χημείου του Κράτους και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, καθώς και σε προσωπικό της 8ης ΕΜΑΚ αποκλειστικά και μόνο ως προς την υποβοήθηση του έργου εκσκαφής.

Στην ενδιάμεση ή χλιαρή ζώνη που είναι η περιοχή ελέγχου και υποστήριξης των επιχειρήσεων και στην ψυχρή ζώνη που είναι η ασφαλής περιοχή παρέμειναν το υποστηρικτικό προσωπικό, διοικητικοί υπάλληλοι, φορείς, τα ΜΜΕ και μάρτυρες.

ΠΕΜΠΤΗ 05-02-2026

Κατά τις πρωινές ώρες της ανωτέρω πραγματοποιήθηκαν εργασίες εκσκαφής, προκειμένου να αποκαλυφθεί η υπόγεια σωλήνωση η οποία είχε εντοπιστεί στην προηγούμενη αυτοψία της Υπηρεσίας μας κατά το στάδιο της αυτεπάγγελτης προανάκρισης και από την οποία διαπιστώθηκε ότι είχε σημειωθεί διαρροή αερίου καυσίμου, μεταξύ των υπέργειων δεξαμενών προπανίου χωρητικότητας

Δνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού, 2026.

Σελ.2

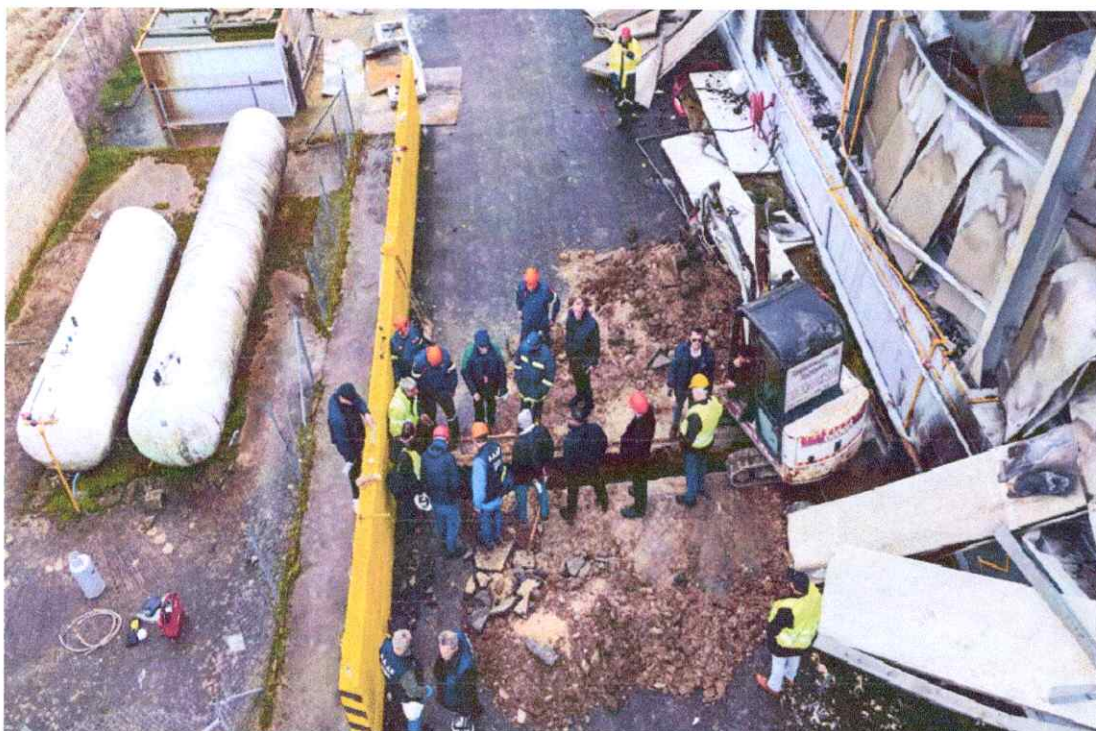
Αυτοψία στο κτίριο 2/πτέρυγα Β της επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε., χώρο προκληθείσας έκρηξης και πυρκαγιάς της 26-01-2026.

5.000 και 9.000 λίτρων και του κτιρίου 2 της επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε. (Εικόνα 1).



Εικόνα 1

Μετά από συντονισμένες ενέργειες εκσκαφών και λαμβάνοντας υπόψη τους απαραίτητους κανόνες ασφαλείας προβήκαμε με ειδικό σκαπτικό μηχάνημα στη διάνοιξη του εδάφους επί του ασφάλτινου δρόμου μήκους 7,5 περίπου μέτρων, πλάτους 0,6 μέτρων και βάθους 1,2 μέτρων μέχρι που αποκαλύφθηκε πλήρως το σύστημα σωλήνωσης που διερχόταν από το σημείο (Εικόνα 2,3). Τονίζεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας παρατηρήθηκε οσμή υγραερίου.



Εικόνα 2



Εικόνα 3

Εν συνεχεία, πραγματοποιήθηκε λήψη δειγμάτων από αμφότερες υπέργειες δεξαμενές 9.000 και 5.000 λίτρων αντιστοίχως (Εικόνα 4, 5) προκειμένου να διαπιστωθεί το περιεχόμενό του. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με προφορική δήλωση του ιδιοκτήτη της επιχείρησης Τζιωρτζιώτη Κωνσταντίνου οι εν λόγω έφεραν αέριο καύσιμο προπάνιο.

Δνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού, 2026.

Αυτοψία στο κτίριο 2/πτέρυγα Β της επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε., χώρο προκληθείσας έκρηξης και πυρκαγιάς της 26-01-2026.

Σελ.4

Four blue ink signatures are present at the bottom of the page, corresponding to the official report.



Εικόνα 4



Εικόνα 5

Μετρήσεις και δείγματα ελήφθησαν από τις οπές τσιμέντου του υπογείου στο κτίριο 2 (Εικόνα 6) όπου σημειώθηκε η έκρηξη, τα οποία μεταφέρθηκαν στα εργαστήρια της Β' Χημικής Υπηρεσίας Αθηνών προς ανάλυση.



Εικόνα 6

Ακολούθως διενεργήθηκε δοκιμή τόσο με τη χρήση αερίου αζώτου (Εικόνα 7), όσο και με χρωματισμένο νερό (Εικόνα 8), με σκοπό τον τυχόν εντοπισμό σημείων διάτρησης στο σύστημα σωληνώσεων, γεγονός που επιβεβαιώθηκε αφού εντοπίστηκαν τουλάχιστον τρία (3) σημεία διαρροής.

Για την ανωτέρω διαδικασία συντάχθηκε σχετική έκθεση.

Επισημαίνεται ότι παραλλήλως και καθέτως του προαναφερθέντος δικτύου σωληνώσεων εντοπίστηκε καλωδίωση μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος και σωλήνας μεταφοράς νερού (Εικόνα 9).



Εικόνα 7



Εικόνα 8



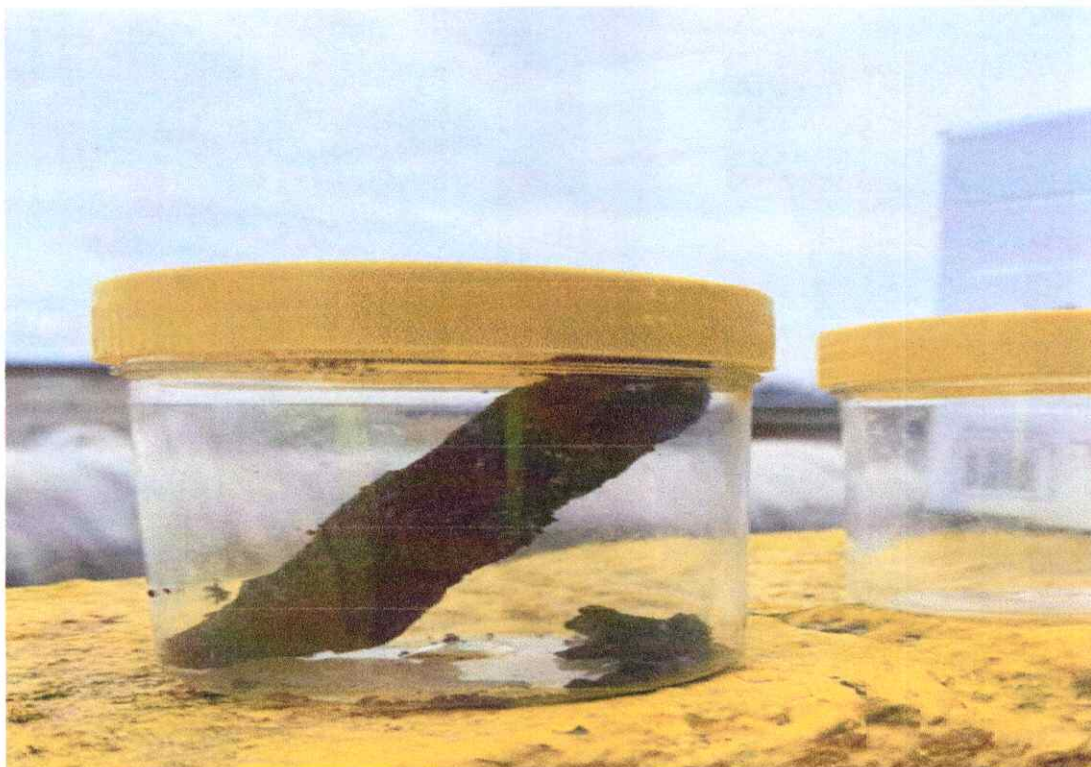
Εικόνα 9

Παράλληλα ελήφθησαν δείγματα χώματος (εικόνα 10), καθώς και υλικό οξείδωσης (εικόνα 11) από το επιστημονικό προσωπικό του Γενικού Χημείου του Κράτους, τα οποία μεταφέρθηκαν αυθημερόν στα εργαστήρια της Β' Χημικής Υπηρεσίας Αθηνών προς ανάλυση. Τα δείγματα ελήφθησαν από το εσωτερικό της διάνοιξης του εδάφους στον ασφάλτινο δρόμο που αποκαλύφθηκε το σύστημα σωλήνωσης και το οποίο είχε υποστεί διαρροή.



Εικόνα 10

Four handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page.



Εικόνα 11

Στη συνέχεια αυτών και παρουσία δικαστικών λειτουργιών διενεργήθηκαν έρευνες στους κάτωθι χώρους:

- Στις εγκαταστάσεις της Επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε. που εδρεύει στο 6^ο χλμ ΕΟ Καρδίτσας-Τρικάλων και συγκεκριμένα στο γραφείο του ιδιοκτήτη της επιχείρησης Τζιωρτζιώτη Κωνσταντίνου του Στεφάνου, στο γραφείο του Αφεντούλη Σπυρίδωνα καθώς και στο λογιστήριο της επιχείρησης.
- Στην οικία του ιδιοκτήτη της επιχείρησης Τζιωρτζιώτη Κωνσταντίνου του Στεφάνου.
- Στις δύο οικίες, στο γραφείο και στο Ι.Χ.Ε. του τεχνικού ασφαλείας της εν λόγω επιχείρησης Τέλλιου Κωνσταντίνου του Βαΐου.

Στις ως άνωθεν περιπτώσεις κατασχέθηκαν μεταξύ άλλων ηλεκτρονικοί σταθεροί και φορητοί υπολογιστές, ηλεκτρονικά αποθηκευτικά μέσα καθώς και χρηματικό ποσό, ενώ συντάχθηκαν σχετικές εκθέσεις (Εικόνα 12).



Εικόνα 12

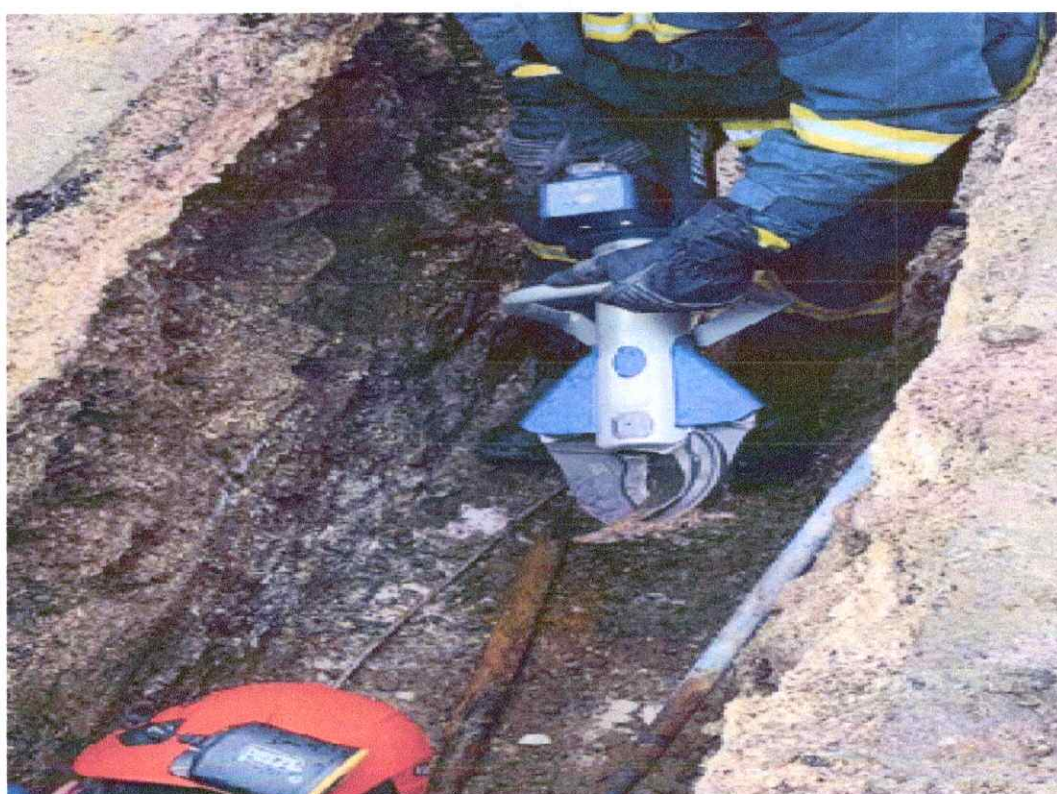
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 06-02-2026

Την Παρασκευή 06-02-2026, οι έρευνες συνεχίστηκαν οπότε και προβήκαμε στην αποκοπή του επίμαχου τμήματος του σωλήνα. Με τη συνδρομή ειδικού εξοπλισμού της 8ης Ε.Μ.Α.Κ., το δίκτυο αποκόπηκε σε επτά (7) συνεχόμενα τμήματα τα οποία αριθμήθηκαν και κατασχέθηκαν από Αξιωματικούς της Δ.Α.Ε.Ε. για περαιτέρω διερεύνηση και ανάλυση αυτών (Εικόνα 13-21).

Γίνεται μνεία ότι το μεγαλύτερος μέρος του αποκομμένου τμήματος βρισκόταν υπογείως του εδάφους (περί τα 7,5 μέτρα) , ενώ μικρότερο τμήμα αυτού βρισκόταν υπεργείως (περί τα 2 μέτρα) επί της τοιχοποιίας του κτιρίου 2. Ακόμη, επισημαίνεται ότι το εντοπισθέν δίκτυο σωληνώσεων διαπιστώθηκε να παρουσιάζει σημαντικές διαβρώσεις και να βρίσκεται σε άμεση επαφή με το υπέδαφος (χώμα).



Εικόνα 13



Εικόνα 14



Εικόνα 15



Εικόνα 16

Σεπτά υπογραφές (πέντε με μπλε στυλό και δύο με μαύρο στυλό) που βρίσκονται κάτω από το κείμενο της αυτοψίας.



Εικόνα 17



Εικόνα 18



Εικόνα 19



Εικόνα 20



Εικόνα 21

Δνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού, 2026.

Αυτοψία στο κτίριο 2/πτέρυγα Β της επιχείρησης ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε., χώρο προκληθείσας έκρηξης και πυρκαγιάς της 26-01-2026.

Σελ.14

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

Επιπλέον, ανοίχθηκαν πέντε (5) οπές στο έδαφος κατά μήκος του κτιρίου 2 κατά τη φορά που οδηγήθηκε η διαρροή στο επίμαχο υπόγειο και σημειώθηκε η έκρηξη (Εικόνα 22) τεκμηριώνοντας με τον τρόπο αυτό την πορεία που ακολούθησε υπογείως κάτω από την ασφάλτο το αέριο καύσιμο. Πλην των πέντε (5) ανωτέρω οπών, ανοίχθηκαν ακόμη δύο (2) οπές ως δείγμα αναφοράς προκειμένου να διαπιστωθεί το μέγεθος της συγκέντρωσης αερίου και σε άλλα σημεία πλην της προαναφερθείσας διαδρομής. Η μία (1) ανοίχτηκε σε αντίθετη κατεύθυνση από την διαδρομή που ακολούθησε η διαρροή μέχρι και το υπόγειο που έγινε η έκρηξη, ενώ η έτερη σε όμορο της επιχείρησης οικοπεδικό χώρο.

Σημειώνεται ότι μετά τις ως άνω ενέργειες διάνοιξης των οπών και την εμφάνιση οσμής υγραερίου σε όλο το μήκος της διαδρομής από τις υπέργειες δεξαμενές μέχρι και το υπόγειο τεκμηριώνεται πλήρως η διαρροή και η παρουσία υψηλών συγκεντρώσεων αυτού στη διαλαμβανόμενη αυτή διαδρομή με συσσώρευση του στο υπόγειο του κτιρίου 2, όπου και σημειώθηκε η έκρηξη (εικόνα 22).

Ελήφθησαν από τις περιγραφείσες οπές μετρήσεις και δείγματα εκ μέρους των στελεχών του Γενικού Χημείου του Κράτους.



Εικόνα 22

Το απόγευμα της ίδιας ημέρας ελήφθησαν ένορκες καταθέσεις από τους εργαζομένους που απασχολούνταν στο κτίριο 2 της επιχείρησης της ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε. καθώς και από λοιπά πρόσωπα η κατάθεση των οποίων κρίθηκε αναγκαία.

Η λήψη των ένορκων καταθέσεων έλαβε χώρα στις εγκαταστάσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Τρικάλων, ενώ η διαδικασία συνεχίστηκε και την επομένη, ήτοι το Σάββατο 07-02-2026.

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Από το συλλεχθέν προανακριτικό υλικό και την επιτόπια αυτοψία, όσον αφορά τις δύο υπέργειες δεξαμενές και το δίκτυο σωληνώσεων στο οποίο εντοπίστηκε η επίμαχη διαρροή, διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

- Οι δεξαμενές δεν έφεραν κανένα σύστημα καταιονισμού τη δεδομένη στιγμή. Εν αντιθέσει, σε φωτογραφία όπως αυτή ελήφθη το έτος 2024 απεικονίζεται η ύπαρξη συστήματος καταιονισμού ύδατος άνωθεν των διαλαμβανόμενων. Σημειώνεται ότι δεν έχει διακριβωθεί με τα έως τώρα στοιχεία που συλλέχθηκαν πότε τελέσθηκε η αφαίρεση αυτού.
- Εντοπίστηκε ηλεκτροβάνα η οποία ήταν σε σημείο του δικτύου σωληνώσεως όπως αυτό έβγαινε από το έδαφος και υπεργειωνόταν εξωτερικά του κτιρίου 2. Η εν λόγω ήταν αποσυνδεδεμένη ενώ καλώδιο επί αυτής κρεμόταν (Εικόνα 23). Καθώς ο ρόλος αυτής είναι να διακόπτει την παροχή μόλις ανιχνεύσουν διαρροή οι ανιχνευτές, συνάγεται το συμπέρασμα ότι καθότι ήταν αποσυνδεδεμένη, δεν θα ήταν δυνατό να επιτευχθεί η διακοπή αυτή σε περίπτωση διαρροής.
- Επισημαίνεται ότι αναφορικά με το υπόγειο στο οποίο έλαβε χώρα η συσσώρευση του εύφλεκτου αερίου με κατά συνέπεια την πρόκληση έκρηξης, σύμφωνα με τα κατασχεθέντα έγγραφα, δεν διαφαίνεται να διατηρεί σχετική νόμιμη οικοδομική άδεια ανέγερσης.



Εικόνα 23: Ηλεκτροβάνα

[Four handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page.]



Εικόνα 24

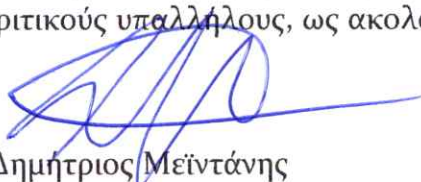
Γ. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ-ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Συντονισμένες ενέργειες εκσκαφής που έλαβαν χώρα την Πέμπτη 05-02-2026 κατέδειξαν την ύπαρξη υπογείου δικτύου σωληνώσεων που συνδέει τις δύο (02) υπέργειες δεξαμενές προπανίου χωρητικότητας 5.000 και 9.000 λίτρων με τον ισόγειο χώρο του κτιρίου 2 το οποίο καταστράφηκε ολοσχερώς από την προκληθείσα έκρηξη και εν συνεχεία πυρκαγιά την 26-01-2026.
- Με τη χρήση τόσο αερίου αζώτου όσο και χρωματισμένου νερού διαπιστώθηκε η παρουσία σημείων διάτρησης και κατ' επέκταση διαρροής επί του επίμαχου δικτύου.
- Κατά τη διάρκεια εργασιών εκσκαφής έγινε αντιληπτή οσμή υγραερίου.
- Με το άνοιγμα των οπών επί του εδάφους τεκμηριώθηκε η πορεία της διαρροής του αερίου μέχρι το υπόγειο του κτιρίου 2 της επιχείρησης και δικαιολογήθηκε πλήρως η συσσώρευσή του στον εν λόγω χώρο και εν συνεχεία η προκληθείσα έκρηξη.
- Επισημαίνεται ότι η επιχείρηση ΒΙΟΛΑΝΤΑ Α.Ε. διαθέτει ασφάλιση έναντι πυρός δυνάμει του υπ' αριθ. 13702652 Ασφαλιστηρίου κατά Παντός Κινδύνου Περιουσίας, όπως αυτό απεστάλη με το από 10-02-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην Υπηρεσία μας σε απάντηση του υπ' αριθ. 365 Φ.706.12/09-02-2026 εγγράφου Δ.Α.Ε.Ε.
- Ινίεται μνεία ότι δεν εντοπίστηκαν συστήματα καταιονισμού ύδατος στο χώρο των υπέργειων δεξαμενών.
- Από την πλειονότητα των εργαζομένων που απασχολούνταν στο κτίριο 2/ πτέρυγα Β , προκύπτει ότι κατά το τελευταίο χρονικό διάστημα πριν το συμβάν υπήρχε επανειλημμένη και παροδική αντίληψη οσμής, η οποία από τους ίδιους περιγράφεται είτε ως οσμή υγραερίου/γκαζιού είτε ως έντονη

δυσάρεστη οσμή, εντοπιζόμενη κυρίως στον χώρο των τουαλετών του κτιρίου 2 και στο χώρο της λάντζας.

- Η εν λόγω οσμή είχε γίνει αντιληπτή ήδη πριν την εορταστική περίοδο των Χριστουγέννων ή και μήνες πριν το συμβάν, δεν ήταν συνεχής, αλλά εμφανιζόταν κατά διαστήματα. Είχε αναφερθεί σε υπευθύνους βάρδιας και είχαν ενημερωθεί οι προϊστάμενοι. Παρά ταύτα, σύμφωνα με τις μαρτυρίες, η οσμή εξακολουθούσε να γίνεται αντιληπτή, χωρίς να προκύπτει ότι αποκαταστάθηκε οριστικά ή ότι ελήφθησαν μέτρα που να εξάλειψαν το φαινόμενο. Εντούτοις υπήρχαν ενίοτε ισχυρισμοί από στελέχη της διοίκησης του εργοστασίου πως η οσμή προέρχεται από αλλού και δεν πρόκειται για υγραέριο ή κάτι παρεμφερές.
- Το καλώδιο της ηλεκτροβάννας που βρισκόταν σε κλάδο διανομής δεν ήταν συνδεδεμένο και κρεμόταν. Αυτή ήταν σε σημείο του δικτύου σωληνώσεων όταν αυτό έβγαινε από το υπέδαφος και εμφανιζόταν εξωτερικά του κτιρίου 2.
- Ο ρόλος της είναι να διακόπτει την παροχή του αερίου προς τις καταναλώσεις όταν πάρει εντολή από τους ανιχνευτές για διαρροή.
- Συνάγεται το συμπέρασμα ότι ακόμη και να υπήρχαν ανιχνευτές διαρροής εντός του κτιρίου που κάηκε αυτοί δεν θα μπορούσαν να λειτουργήσουν αποτελεσματικά, καθότι η ηλεκτροβάννα ήταν αποσυνδεδεμένη και δε μπορούσε να επιτελέσει το κύριο σκοπό της, δηλαδή τη διακοπή παροχής αερίου.

Την διενέργεια αυτοψίας εκκινήσαμε την 05-02-2026 περί Ω/09:30' και ενεργώντας κατά διαστήματα περατώσαμε αυτή την 12-02-2026 περί Ω/08:00'. Προς πιστοποίηση των ανωτέρω, την 12-02-2026 ημέρα Πέμπτη, συντάχθηκε η παρούσα έκθεση, αποτελούμενη από εννέα (9) φύλλα εν συνόλω. Αφού αυτή αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους μετέχοντες ανακριτικούς υπαλλήλους, ως ακολούθως:



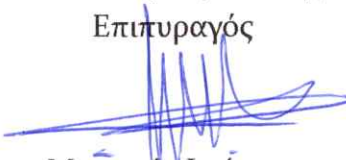
Δημήτριος Μεϊντάνης
Επιπυραγός



Κακλαμάνης Παναγιώτης
Πυραγός



Βασίλειος Βαρθαλίτης
Επιπυραγός



Μπαρούς Ιωάννης
Πυραγός



Μπούκουρας Χρήστος
Ανθυποπυραγός